



BANCO DA AMAZÔNIA

GEREN-Gerencia Executiva de Engenharia

COPEN- Coordenadoria de Planejamento e Execução de Obras e Serviços

OBRA : Orçamento Sintético Global
ORÇAMENTO : REFORMA DAS FACHADAS DO EDIFÍCIO SEDE DO BANCO DA AMAZÔNIA
LOCAL : REVITALIZAÇÃO DA PROGRAMAÇÃO VISUAL, ILUMINAÇÃO E PINTURA
BASE: AV. PRESIDENTE VARGAS, 800, CAMPINA, BELÉM-PA

ANEXO 01
mar/23 COMP. BASA dez/22
PINI FEVEREIRO-2023

REGIÃO	PARÁ
DATA	03/08/2023
TAXA	117,34%
valor global	5.705.372,50

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO(R\$) UNIT		PREÇO TOTAL (R\$)			TOTAL POR ITEM (R\$)
						MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
1.0			SERVIÇOS GERAIS	-	-						300.771,99
1.1	BASA	C01-BASA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL: ENGENHEIRO /ARQUITETO, ENCARREGADO DE OBRA E TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	MÊS	6,00	1.646,31	16.523,77	9.877,86	99.142,62	109.020,48	-
1.2	BASA	C04-01.01-taxa	DESPESAS LEGAIS (CREA E PREFEITURA)	VB	1,00	884,66	-	884,66	-	884,66	-
1.3	BASA	C02-BASA	MOBILIZAÇÃO	UND	1,00	702,12	251,05	702,12	251,05	953,17	-
1.4	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³	M3	200,00	7,30	1,32	1.460,00	264,00	1.724,00	-
1.5	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³	M3XKM	3.000,00	2,33	0,34	6.990,00	1.020,00	8.010,00	-
1.6	BASA	C81-BASA	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA, ADESIVADA	M ²	6,00	339,75	14,65	2.038,48	87,89	2.126,37	-
1.7	BASA	C266-BASA	ALUGUEL MENSAL ANDAIME SUSPENSO PESADO JAHU C/CABO 90 METROS	MÊS	6,00	812,50	-	4.875,00	-	4.875,00	-
1.8	BASA	C267-BASA	INSTALACAO/MANUTENCAO E MOBILIZACAO DE EQUIPAMENTOS	MÊS	6,00	1.809,11	3.870,29	10.854,66	23.221,74	34.076,40	-
1.9	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA).	M2	300,00	2,95	7,20	885,00	2.160,00	3.045,00	-
1.10	BASA	C267-BASA	PROTEÇÃO DO ENTORNO DA OBRA COM CAVALETE E FITA ZEBRADA	CJ	1,00	1.250,30	950,20	1.250,30	950,20	2.200,50	-
1.11	PINI	02.101.000056.SER	Bandeja salva-vidas primária em aço, 2,50 m com extensão 0,80 m a 45°, forro com chapa compensado	m	113,00	1.126,39	58,18	127.282,07	6.574,34	133.856,41	-
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES	-							92.286,97
2.1	SINAPI	97631	RETIRADA REVESTIMENTO EM PASTILHAS (APENAS NOS TRECHOS EM QUE AS MESMAS ESTIVEREM NA EMINÊNCIA DE DESCOLAMENTO)	M2	80,00	1,00	2,21	80,00	176,80	256,80	-
2.2	BASA	C271BASA	RETIRADA DE REJUNTE ANTIGO DESAGREGADO DE PARAMENTO VERTICAL	M ²	4.040,00	5,09	9,78	20.563,60	39.511,20	60.074,80	-
2.3	BASA	C270BASA	REMOÇÃO DE APARELHO DE CLIMATIZAÇÃO TIPO ACJ, INCLUSIVE CARENAGEM METÁLICA DE SUPORTE FIXADA NA ALVENARIA	UND	135,00	35,78	76,14	4.830,30	10.278,90	15.109,20	-
2.4	SINAPI	97644	Remoção de vidro de esquadria em alumínio metálica	M2	264,60	2,81	6,14	743,53	1.624,64	2.368,17	-

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO(R\$) UNIT		PREÇO TOTAL (R\$)		
						MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
2.5	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO - SISTEMA DE SPDA DA COBERTURA	M	115,00	0,17	0,47	19,55	54,05	73,60
2.6	PINI	02.102.000044.SER	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m ²	280,00	-	12,53	-	3.508,40	3.508,40
2.7	BASA	C272BASA	RETIRADA DE PISO EM PEDRAS POLIÉDRICAS (PEDRA PORTUGUESA) - CALÇADA DO ENTORNO DO PRÉDIO	M ²	300,00	11,31	23,44	3.393,00	7.032,00	10.425,00
2.8	BASA	C273BASA	RETIRADA MANUAL DA VEGETAÇÃO NAS FACHADAS, INCLUINDO ESCOVAÇÃO COM DETERGENTE NO LOCAL	M ²	50,00	3,36	6,06	168,00	303,00	471,00
3.0			REPAROS NAS LAJES, ACESSÓRIOS E COBERTURAS	-						111.434,23
3.1	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	36,00	297,81	177,48	10.721,16	6.389,28	17.110,44
3.2	BASA	C274BASA	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS EXISTENTES, COM TRATAMENTO DE ESTRUTURA COM TROCA DE PEÇAS DANIFICADAS E SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS QUEBRADAS	M ²	580,00	12,50	22,10	7.250,00	12.818,00	20.068,00
3.3	SINAPI	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM.	M ²	309,00	215,97	24,34	66.734,73	7.521,06	74.255,79
4.0			REPARO NAS FACHADAS	-						1.031.416,95
4.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS,	M ²	120,00	3,25	2,23	390,00	267,60	657,60
4.2	SINAPI	87530	REBOCO TIPO MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	M ²	120,00	33,57	17,21	4.028,40	2.065,20	6.093,60
4.3	BASA	C275BASA	RECUPERACAO DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO DA FACHADA, INCLUSIVE BRISES, COM TRATAMENTO DAS FERRAGENS COM ARMATEC E APLICAÇÃO DE GRAUTE	M ²	125,21	1.471,63	596,22	184.262,79	74.652,71	258.915,50
4.4	BASA	C276BASA	RECUPERACAO E LIMPEZA DE CAIXILHOS E ACESSÓRIOS DAS JANELAS EM ALUMINIO DA FACHADA, INCLUSIVE VEDAÇÃO COM SELANTE E ADESIVO	M ²	2.109,60	62,24	14,08	131.301,50	29.703,17	161.004,67

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO(R\$) UNIT		PREÇO TOTAL (R\$)			
						MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	TOTAL POR ITEM (R\$)
4.5	BASA	C277BASA	PLATAFORMA EM ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO EM CANTONEIRA 2 X 1/4 ASTM-A36 E BARRA CHATA 2 X 1/4 ASTM-A36 , PARA A INSTALAÇÃO DE CONDENSADORAS NA FACHADA LATERAL DA EDIFICAÇÃO, FECHAMENTO EM VENEZIANA DE ALUMINIO ANODIZADO BRANCO, INCLUINDO PINTURA DA ESTRUTURA METALICA COM TINTA AUTOMOTIVA BRANCO, CONFORME DETALHES DO PROJETO	UND	135,00	1.443,34	850,00	194.850,90	114.750,00	309.600,90	-
4.6	BASA	C278BASA	POLIMENTO DO GRANITO DAS FACHADAS COM ESMERILHADEIRA ELETRICA	M ²	1.091,65	65,14	8,50	71.110,08	9.279,03	80.389,11	-
4.7	BASA	C279BASA	TRATAMENTO DE TRINCAS/FISSURAS SUPERFÍCIE CONCRETO EM FACHADAS	M ²	33,00	406,02	15,14	13.398,66	499,62	13.898,28	-
4.8	BASA	C280BASA	REINSTALAÇÃO DOS CABOS E PEÇAS DO SISTEMA DE SPDA	M	115,00	3,94	10,11	453,10	1.162,65	1.615,75	-
4.9	BASA	C281BASA	REMOÇÃO DAS PLACAS E LETREIROS DA FACHADA	M ²	386,50	7,20	45,60	2.782,80	17.624,40	20.407,20	-
4.10	BASA	C282BASA	RETIRADA, CONERTO E REINSTALAÇÃO DE VIDROS TEMPERADOS NA ENTRADA DA FACHADA PRINCIPAL, INCLUINDO A SUBSTITUIÇÃO DAS PEÇAS COM PROBLEMAS	M ²	38,00	79,99	54,64	3.039,62	2.076,32	5.115,94	-
4.11	BASA	C298BASA	APLICAÇÃO DE REJUNTE ACRÍLICO EM PASTILHAS 2,5 X 2,5 CM SOBRE FACHADA DO PRÉDIO	m ²	4.040,00	14,69	19,23	59.347,60	77.689,20	137.036,80	-
4.12	SINAPI	88788	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APPLICADO EM PANOS COM VÃOS.	m ²	120,00	244,55	61,13	29.346,00	7.335,60	36.681,60	-
5.0			REPARO NAS CALÇADAS E DEMAIS SERVIÇOS COMPLEMENTARES	-							28.950,80
5.1	SINAPI	101172	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PEDRAS POLIÉDRICAS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA).	M2	300,00	78,00	14,74	23.400,00	4.422,00	27.822,00	-
5.2	SINAPI	102995	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, ESPESSURA DE 0,07 M, GEOMETRIA TRAPEZOIDAL (DIMENSÕES INTERNAS: B=0,6 M; B=0,147 M; H=0,2 M).	M	16,45	54,22	14,40	891,92	236,88	1.128,80	-
6.0			PINTURA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	-							568.854,48
6.1	SINAPI	100734	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAÔ).	M2	745,00	5,87	8,69	4.373,15	6.474,05	10.847,20	-
6.2	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMAÔ.	M2	11.612,00	1,51	0,95	17.534,12	11.031,40	28.565,52	-

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO(R\$) UNIT		PREÇO TOTAL (R\$)			
						MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	TOTAL POR ITEM (R\$)
6.3	SINAPI	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS	M2	11.612,00	12,49	11,58	145.033,88	134.466,96	279.500,84	-
6.4	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA ACETINADA EM PAREDE EXTERNAS EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, NO MÍNIMO TRÊS DEMÃOS	M2	11.612,00	10,33	7,76	119.951,96	90.109,12	210.061,08	-
6.5	BASA	C284BASA	APLICAÇÃO DE RESINA EPÓXI TRANSPARANTE PARA RECUPERAÇÃO DO BRILHO DAS PEÇAS DE GRANITO DAS FACHADAS	M ²	1.092,00	31,76	4,76	34.681,92	5.197,92	39.879,84	-
7.0			INSTALAÇÕES	-							931.018,08
7.1	BASA	C285BASA	INSTALAÇÃO DE PRUMADA PARA CAPITAÇÃO DE ÁGUA DE CONDENSAÇÃO DOS APARELHOS DE CLIMATIZAÇÃO DA FACHADA, EM TUBO DE CPVC DE 1", ALTUTA DE 60M.	UND	9,00	3.790,10	2.652,00	34.110,90	23.868,00	57.978,90	-
7.2	BASA	C286BASA	PONTO DE FORÇA PARA APARELHO DE CLIMATIZAÇÃO, INCLUSIVE CAIXAS, CONDUTORES, ELETROCALHAS, ELETRODUTOS, DISJUNTORES E ACESSÓRIOS	PT	135,00	308,15	205,44	41.600,25	27.734,40	69.334,65	-
7.3	BASA	C287BASA	PONTO DE FORÇA PARA ILUMINAÇÃO DA FACHADA, INCLUSIVE CAIXAS, CONDUTORES, ELETROCALHAS, ELETRODUTOS, DISJUNTORES E ACESSÓRIOS, SEDO 1 PONTO PARA CADA 40 LUMINÁRIAS	PT	20,00	153,00	102,00	3.060,00	2.040,00	5.100,00	-
7.4	BASA	C289BASA	ILUMINAÇÃO EM LED RGB DE EMBUTIR EXTERNO, 3W	UND	800,00	150,00	35,00	120.000,00	28.000,00	148.000,00	-
7.5	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	45,00	3.575,68	82,86	160.905,60	3.728,70	164.634,30	-
7.6	SINAPI	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	75,00	4.897,82	86,49	367.336,50	6.486,75	373.823,25	-
7.7	BASA	C283BASA	AR CONDICIONADO MULTI SPLIT INVERTER 24.000 BTUS (2X EVAP HW 18.000) QUENTE/FRIA 220V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	15,00	7.346,73	129,74	110.200,95	1.946,03	112.146,98	-
8.0			PROGRAMAÇÃO VISUAL	-							1.465.585,50
8.1	BASA	C288BASA	BRISES EM ACM 3MM, 40x10x6000 cm, FIXADO COM ESTRUTURA METÁLICA DE FERRO GALVANIZADO	UND	400,00	1.496,42	997,61	598.568,00	399.044,00	997.612,00	-

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO(R\$) UNIT		PREÇO TOTAL (R\$)			
						MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	TOTAL POR ITEM (R\$)
8.2	BASA	C290BASA	PLACA EM ACM 42,0 X 6,0 X 0,2 M (LARG.X ALTUR.XPROFUND.), INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, DEVIDAMENTE DIMENSIONADO, INCLUISVE PRIME ANTI CORROSIVO, LETREIRO EM ACRÍLICO ILUMINADO SOBREPOSTO, COM ESPESSURA DE 20, SENDO SIMBOLO BASA H= 4,30M E LETRAS COM H= 1,73M	UND	1,00	131.515,12	81.443,38	131.515,12	81.443,38	212.958,50	-
8.3	BASA	C291BASA	PLACA EM ACM 16,5 X 4,5 X 0,2 M (LARG.X ALTUR.XPROFUND.), INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, DEVIDAMENTE DIMENSIONADO, INCLUISVE PRIME ANTI CORROSIVO, LETREIRO EM ACRÍLICO ILUMINADO SOBREPOSTO, COM ESPESSURA DE 20, SENDO SIMBOLO BASA H= 1,95M E LETRAS COM H= 0,78M	UND	1,00	39.523,35	24.328,15	39.523,35	24.328,15	63.851,50	-
8.4	BASA	C292BASA	SIMBOLO BASA 15,0 X 10,0 X 0,6 (LARG.X ALTUR.XPROFUND.), INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, DEVIDAMENTE DIMENSIONADO, INCLUISVE PRIME ANTI CORROSIVO, FECHAMENTO LATERAL EM ACM 3MM, FECHAMENTO FRONTAL EM ACRÍLICO 10 MM TRNSLUCIDO NA COR DEFINIDA NO PROJETO, INCLUSIVE ILUMINAÇÃO EM LED	UND	1,00	94.049,10	62.699,40	94.049,10	62.699,40	156.748,50	-
8.5	BASA	C294BASA	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOTEM EM ACM 3MM NA MEDIDA 540X70CM, ESTRUTURA INTERNA EM METALON 30X20 NA 18 E PERFIL ENRIJECIDO NA CHAPA 14, COM PINTURA NAS CORES PADRÃO DO BANCO, SÍMBOLO E LETRAS RECORTADAS DIGITALMENTE NA BANDEJA EM ALUMÍNIO, REVESTIDAS INTERNAMENTE COM CHAPA ACRÍLICA TRANSLÚCIDA NAS CORES PADRÃO DO BANCO E ILUMINAÇÃO INTERNA EM LED, FIXADA EM BASE DE CONCRETO ARMADO.	UND	1,00	9.028,71	6.019,14	9.028,71	6.019,14	15.047,86	-
8.6	BASA	C293BASA	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FAIXA DE IDENTIFICAÇÃO HORIZONTAL 9,76X 0,90M, EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP=3MM, ESTRUTURA INTERNA EM METALON 30X20 NA 18 E PERFIL ENRIJECIDO NA CHAPA 14, COM PINTURA NAS CORES PADRÃO DO BANCO, SÍMBOLO E LETRAS RECORTADAS DIGITALMENTE NA BANDEJA EM ALUMÍNIO, REVESTIDAS INTERNAMENTE COM CHAPA ACRÍLICA TRANSLÚCIDA NAS CORES PADRÃO DO BANCO E ILUMINAÇÃO INTERNA EM LED	UND	1,00	7.607,53	5.071,68	7.607,53	5.071,68	12.679,21	-

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO(R\$) UNIT		PREÇO TOTAL (R\$)			
						MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	MAT. (R\$)	M.O. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	TOTAL POR ITEM (R\$)
8.7	BASA	C295BASA	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLAVA TIPO BANDEIRA DE IDENTIFICAÇÃO HORIZONTAL 1,20X 0,90M, EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP=3MM, ESTRUTURA INTERNA EM METALON 30X20 NA 18 E PERFIL ENRIJECIDO NA CHAPA 14, COM PINTURA NAS CORES PADRÃO DO BANCO, SÍMBOLO E LETRAS RECORTADAS DIGITALMENTE NA BANDEJA EM ALUMÍNIO, REVESTIDAS INTERNAMENTE COM CHAPA ACRÍLICA TRANSLÚCIDA NAS CORES PADRÃO DO BANCO E ILUMINAÇÃO INTERNA EM LED	UND	2,00	2.006,38	1.337,59	4.012,76	2.675,17	6.687,94	-
9.0			SERVICOS FINAIS		-						33.831,48
9.1	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC.	M2	2.109,00	1,87	1,28	3.943,83	2.699,52	6.643,35	-
9.2	BASA	C87-32.109.000200.SERPINI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1.769,00	5,08	9,73	8.977,68	17.212,37	26.190,05	-
9.3	BASA	C61-BASA	DESMOBILIZAÇÃO	UND	1,00	711,86	286,22	711,86	286,22	998,08	-
-								TOTAL :	3.056.934,56	1.507.215,91	4.564.150,47
-							BDI	25,00%	764.357,15	376.864,87	1.141.222,03
-								TOTAL C/ BDI	3.821.291,72	1.884.080,78	5.705.372,50
											5.705.372,50