



Reforma das Fachadas do Edifício-Sede

GEREN | Gerência Executiva de Engenharia
COPEN | Coordenação de Planejamento e Execução de Obras e Serviços
Julho / 2023



Reforma das Fachadas do Edifício-Sede

Estudo para requalificar os elementos e detalhes construtivos que compõem as fachadas do Edifício Sede.

1. Revestimentos externos;
2. Brises;
 - a. Envelopamento;
 - b. Iluminação incorporada;
3. Equipamentos de refrigeração : Splits e/ou ACJ's;
 - a. Carenagens para caixas de ar condicionado;
 - b. Prumadas;

PROPOSIÇÃO

Estender aos demais elementos que compõem a fachada, os materiais e tecnologias escolhidos para renovar os elementos de identidade Visual, de modo a gerar uniformidade ao conjunto.

São eles:

- Uso de chapas de Alumínio ACM para :
 1. Envelopar os brises das fachadas, com duas finalidades :
 - a. Destacá-los como elementos plásticos durante o dia, e;
 - b. Embutir spot's RGB para iluminar as fachadas do prédio à noite ;
 2. Confeccionar carenagens para camuflar os equipamentos de ar condicionado;
 3. Distribuir esses equipamentos alinhados em prumadas (organizados na vertical), posicionados de forma a climatizar com eficiência os ambientes (interno) e organizar sua distribuição na fachada harmonicamente .
- Iluminação em LED, que permite maior economia de energia, maior durabilidade e iluminância ;



Características das chapas de ACM:

- Leveza;
- Alta durabilidade;
- Flexibilidade para as mais diversas aplicações;
- Versatilidade (pode ser dobrado, curvado, etc.);

- Facilidade de limpeza e manutenção;
- Proteção externa contra a poluição;
- Pintura das chapas tornam o material resistente;
- Permitem recortes precisos à laser.



1



SPOT RGB

CATÁLOGOS

1. ALUMAX
2. DAY BRASIL
3. ORACLE

2



3

ACM - CORES DISPONÍVEIS

000 transparent	031 red	041 pink	051 gentian blue	613 forest green	023* cream
010 white	032 light red	045 soft pink	098 gentian	061 green	070 black
020 glossy yellow	047 orange red	562 denim sea blue	052 olive blue	068 glossy green	073 slate grey
019 signal yellow	034 orange	518 steel blue	084 sky blue	062 light green	071 grey
021 yellow	036 light orange	050 dark blue	053 light blue	064 yellow green	076 dove grey
022 light yellow	035 powder orange	065 cobalt blue	056 lime green	063 lime-hex green	074 middle grey
025 bermstone yellow	404 purple	049 king blue	066 turquoise blue	080 brown	072 light grey
026* duplex red	040 violet	086 turquoise	054 turquoise	083 red brown	090 silver
312* burgundy	043 lavender	067 blue	055 teal	081 light brown	091 gold
030 dark red	042 lilac	057 traffic blue	060 dark green	082 beige	092 copper



BASA Edifício Sede – Fachada Av. Pte Vargas

Marca negativa sobre fundo verde

– Simulação





BASA Edifício Sede –
Perspectiva das Fachadas
(Pte Vargas com Carlos Gomes)

– *Simulação*

BASA Edifício Sede – Fachada Av. Pte Vargas

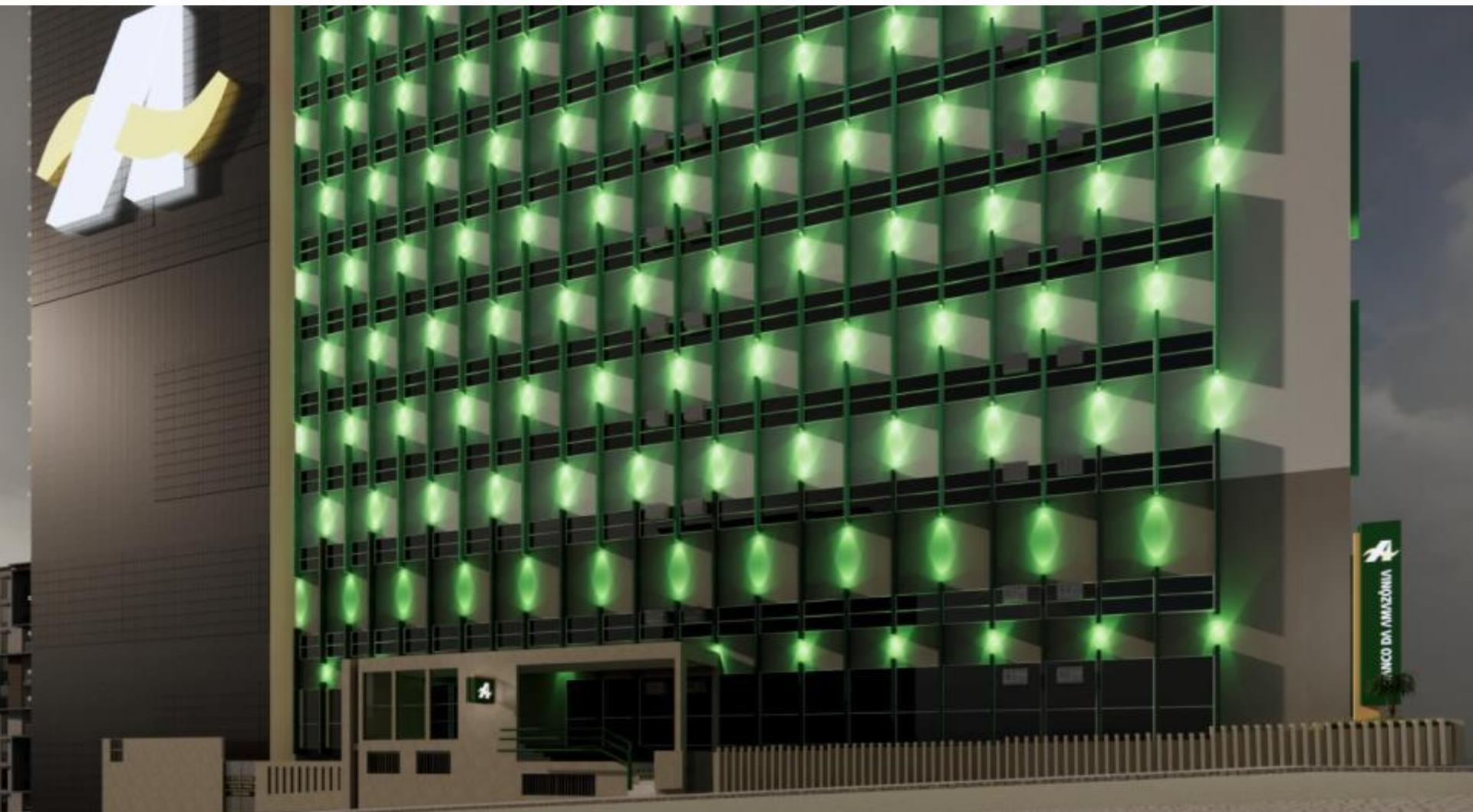
Marca negativa sobre fundo verde

– Simulação



BASA Edifício Sede – Fachada Carlos Gomes

– Simulação





BASA Edifício Sede –
Perspectiva das Fachadas
(Pte Vargas com Carlos Gomes)

– *Simulação*



BASA Edifício Sede
Perspectiva das Fachadas
(Pte Vargas com Carlos Gomes)

– Simulação



BASA Edifício Sede

Perspectiva das Fachadas
(Pte Vargas com Carlos Gomes)

Possibilidade de 'vestir' o prédio
nas datas comemorativas:

– Círio ;

– Simulação





BASA Edifício Sede

Perspectiva das Fachadas
(Pte Vargas com Carlos Gomes)

Possibilidade de 'vestir' o prédio nas datas comemorativas:

– Outubro Rosa;

– *Simulação*



BASA Edifício Sede

Perspectiva das Fachadas

(Pte Vargas com Carlos Gomes)

Possibilidade de 'vestir' o prédio
nas datas comemorativas:

– Novembro Azul:

– Simulação





BASA Edifício Sede

Perspectiva das Fachadas

(Pte Vargas com Carlos Gomes)

Possibilidade de 'vestir' o prédio
nas datas comemorativas:

– Ano Novo;

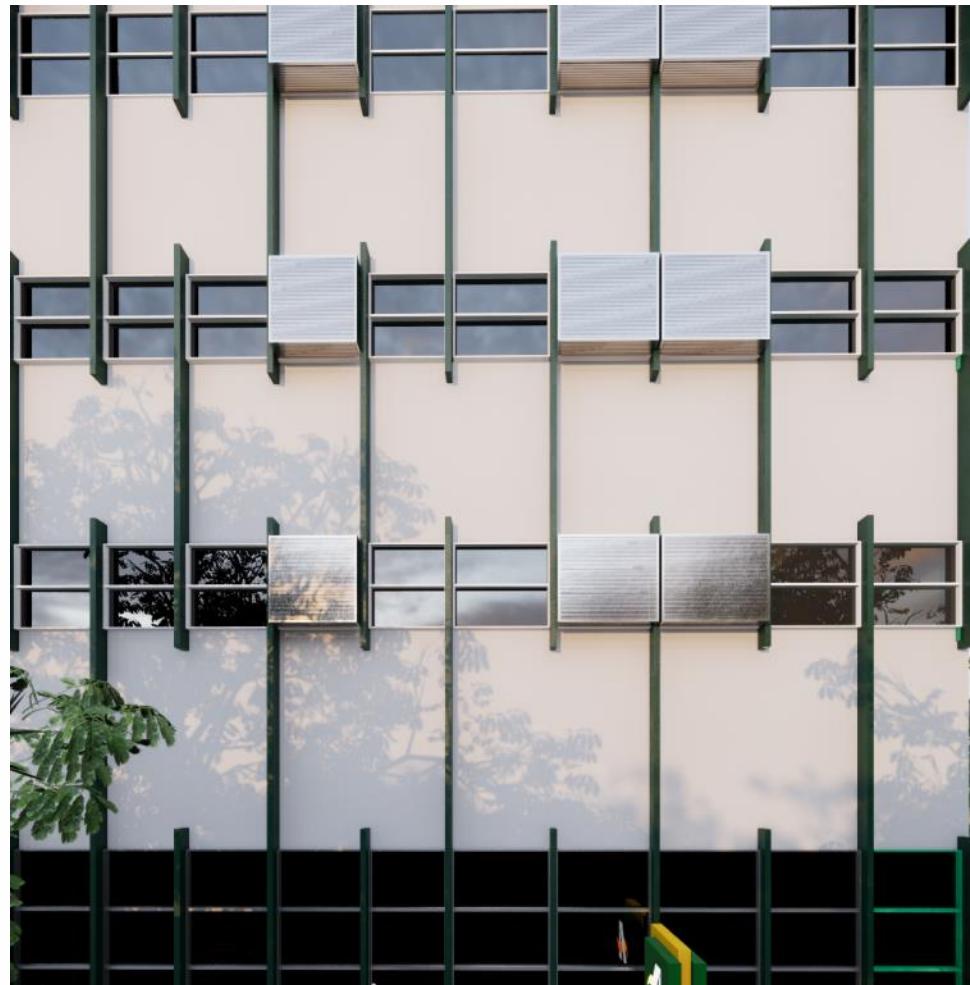
– *Simulação*

BASA Edifício Sede – Detalhes da Fachada;



Detalhe da prumada de caixas suporte de Split/ACJ's

Brieses envelopados com alumínio ACM e iluminação RGB agregada.



BASA Edifício Sede – Fachada

- Substituição das bandejas (de aço para alumínio), do símbolo e das letras para alumínio;
- Iluminação externa em LED destacando o conjunto;

Marcas do topo do prédio

SÍMBOLO – Fachada Lateral

Rua Carlos Gomes



FAIXA HORIZONTAL – Fachada frontal

Av. Pte Vargas



FAIXA HORIZONTAL – Fachada posterior

Trav. 1º de março

Cores padrão BASA

VERDE: Ref. Pantone 355C | C100 M0 Y91 K6 | Websafe 009933

AMARELO: Ref. Pantone 123C | C0 M30 Y94 K0 | Websafe FFCC00

AZUL: Ref. Pantone 300C | C100 M43 Y0 K0 | Websafe 0066CC

CINZA: Ref. Pantone Cool Gray 10 C | C0 M0 Y0 K72 | Websafe 999999



BASA Edifício Sede – Fachada Av. Pte Vargas - Marca do Topo do prédio
– *Simulação*





BASA Edifício Sede

Perspectiva das Fachadas
Vista
(Tv. 1º de Março com R. Carlos Gomes)

– Simulação

BASA Edifício Sede

Fachada Carlos Gomes
Marca Lateral



GEREN | Gerência Executiva de Engenharia
COPEN | Coord. de Planejamento e Execução de Obras e Serviços
Julho / 2023

